

PROJEKT TECHNICZNY

TOM 9 – ZIELEŃ
9.2 projekt zieleni

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Budowa Biblioteki Publicznej im. Marii Konopnickiej wraz z zagospodarowaniem terenu pomiędzy ulicami: Bulwarową, M. Reja, ks. S. Szczęsnowicza i gen. K. Pułaskiego w Suwałkach

Adres inwestycji:

Teren położony pomiędzy ulicami: Bulwarową, M. Reja, ks. S. Szczęsnowicza i gen. K. Pułaskiego w Suwałkach

Dane ewidencyjne terenu:

Jednostka Ewidencyjna 206301_1 M. Suwałki - obręb 0001,

Obręb 0001 działki nr: **22199/8; 22197/2; 22198/2; 22196/4; 22194/4; 22193/4; 22192/2; 22191/2; 22190/2; 22189/2; 22186/4; 22185/4; 22184/2; 22183/2; 22182/2; 22180/4 i 22188/2**

oraz działki drogowe:

w obrębie 0001:

w pasie drogowym ul. ks. S. Szczęsnowicza: **22180/3**

w pasie drogowym ul. gen. Pułaskiego: **22196/1; 22198/1**

w pasie drogowym ul. M. Reja: **22187/1; 22189/1; 22190/1; 22193/3; 22195; 22194/3; 22196/3; 22199/5; 22199/7;**

w pasie drogowym ul. Bulwarowej: **22200/3; 22199/4**

oraz **w obrębie 0002** w pasie drogowym ul. M. Reja. **22080/1**

kategoria obiektu budowlanego:

IX, IV, VIII, XXII

Inwestor:

Gmina Miasto Suwałki, ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki

autor opracowania:

DOMAGAŁO WNUK ARCHITEKCI | DWA architektura i urbanistyka

90-755 Łódź, al. 1-go Maja 87 lok.315

data opracowania: **27.09.2023 r.**

Niniejsze opracowanie powstało na podstawie opracowania Gospodarka drzewostanem z września 2023r. oraz projektu zagospodarowania terenu z sierpnia 2023r. opracowanych na potrzeby niniejszej inwestycji.

Zakres projektu zieleni obejmuje:

1. Założenie trawników na terenie inwestycji

2. Wykonanie nasadzeń zieleni ozdobnej we wskazanych na rysunku PZT lokalizacjach

Dobrano rośliny atrakcyjne, wieloletnie, niewymagające szczególnej pielęgnacji.

2. 1. Nasadzenia barwinka pospolitego *Vinca minor* (proj. zieleń TYP 1)

Nasadzenia z barwinka pospolitego przewidziano na zieleńcu zlokalizowanym przy sali wielofunkcyjnej, przy ścianie północnej budynku. Jest to krzewinka osiągająca ok. 10-15cm wzrostu. Posiada małe, błyszczące, skórzaste owalne liście. Kwitnie nieprzerwanie od kwietnia do sierpnia. Wybrana lokalizacja doskonale odpowiada preferencjom tej byliny – stanowisko półcieniste i cieniste. Roślina łatwo się ukorzenia, wytwarza szybko rosnące rozłogi i szybko się rozrasta. Jedynie w trakcie długotrwałych susz wymaga podlewania.

Sadzonka barwinka powinna zostać umieszczona w dołku w rozstawie ok. 25 cm. Na metr kwadratowy sadzimy 12 sztuk barwinka w formie sadzonek. Jest to roślina płożąca, należy spodziewać się, że barwinek szybko zadarni teren, na którym został posadzony.

2.2 Nasadzenia miskantów chińskich '*Malepartus*' *Miscanthus sinensis* (proj. zieleń TYP 2)

W północnej części opracowania przy ścieżce pieszej prowadzącej w kierunku ul. Szczęsnowicza przewidziano dwa pola z nasadzeniami traw ozdobnych - miskantów chińskich '*Malepartus*'.

Roślina ta należy do miskantów wysokich i wczesnie kwitnących. Dorasta do 1,8 m, a w trakcie kwitnienia osiąga nawet 2,2 m. Kwiatostany o pięknej, krwisto różowej, połyskującej barwie – duże, w kształcie pióropuszków, bardzo ozdobne. Zakwita w sierpniu, bardzo cenna odmiana ze względu na czas kwitnienia, wielkość oraz barwę. Dodatkową cenną cechą tej odmiany jest spora szerokość liści, która sprawia, że nawet bez kwiatów świetnie się prezentuje. W dobrych warunkach pięknie przebarwia się jesienią na barwy miedziane i złociste. Jest gatunkiem szybko rosnącym, ale nie należy do traw inwazyjnych, które rozrastają się w niekontrolowany sposób. Jego kłocza są krótkie, dlatego przez długie lata miskant rozrasta się w postaci zwartej kępy, która co roku silnie się zagęszcza.

W pierwszych dwóch latach po posadzeniu najlepiej okryć miskanty przed zimą przysypując nasadę pędów warstwą kory. Zeszłoroczne liście należy ścinać wiosną gdy miną groźne mrozy. Kiedy kępa dostatecznie się rozrośnie miskant wytrzyma zimę bez okrycia.

Przewiduje się sadzenie jednej sadzonki / m².

Część rysunkowa:

PT-101Z-PZT z projektowaną zielenią

Opracowała:

Małgorzata Domagała-Wnuk

Mapa do celów projektowych

Skala mapy 1:500

Godło arkusza mapy	8.215.12.07.1, 8.215.12.07.3	Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie badano
Jednostka ewid.	M. Suwałki 206301_1		
Obręb ewid.	Obręb nr 0001		
Numer działki	22196/4, 22193/4 i inne	Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	Brak
Ulica, nr	M. Reja, Gen. K.Pułaskiego		
Układ współrz. płaskich	2000/24		
Układ wysokości	EVRF2007	Oznaczenie granicy obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Ident. zgłoszenia pracy geod.	GR.6642.111.2023		
Stan aktualności mapy na dzień	26.01.2023		

GRUPA GEODEZYJNA
Łukasz Szulwicz
ul. Siedlecka 10, 16-400 Suwałki
NIP 5611323048, REGON 200691365
tel. 722 300 300, 505 997 614

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Łukasz Szulwicz
uprawnienia geod. nr 20014

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku, których powstał niniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identifikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GR.6642.111.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Suwałki
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	protokół nr 1 z 06.02.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Łukasz Szulwicz uprawnienia geod. nr 20014

Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią mapy do celów projektowych powiadczanej przez wykonawcę prac geodezyjnych, dokument zawierający wynik pozytywnej weryfikacji: GSN.6642.1.1093.2022, 14646 z dn. 01.12.2022 r.

